

Sin 22

1Definición RAE: Un proyecto es un conjunto de escritos, cálculos y dibujos que se hace para conocer cómo ha de ser y cuánto ha de costar una obra de ingeniería o de arquitectura. / *Proyectos constructivos: Se corresponden con la definición de la RAE.

*Proyectos de concesión: Para fines administrativos y sin finalidad directa constructiva.

*Comprende todos los documentos menos aquellos que se envían al constructor. *Proyectos reformados: No empiezan desde el principio, pero podríamos aplicarles la definición de la RAE. *Proyectos de liquidación: Memoria + Planos + Presupuesto final de ejecución.

Énfasis en aspectos económicos. *Proyectos “as built”: Reflejan el resultado final de una obra, por lo que es un proyecto a posteriori. Énfasis en aspectos técnicos. / **2Tipos de**

proyecto:Dependiendo de la envergadura del proyecto (en sentido amplio) nos podemos encontrar:**Estudios de viabilidad:** Analizan la posibilidad tanto técnica como económica de abordar una futura obra. Su contenido se divide en dos partes:*Un análisis de lo que va a “rodear” a la obra (no sólo físicamente sino todo aquello que tenga una conexión con la misma): eje: Recogida de información y estudios previos.*El planteamiento de “grandes” alternativas: eje Planos generales y evaluación económico financiera. / Comprende: 1.

Memoria (Memoria descriptiva y Anejos). 2. Planos de las alternativas (Situación, Generales) 3. Evaluación económica de cada alternativa (Costes de ejecución y explotación, Beneficios). // **Anteproyecto:** Estudio más en detalle que el anterior, pero con una estructura más parecida a un Proyecto. Incluye: 1 Memoria (Memoria descriptiva, Anejos (Datos de partida, Dimensionamiento) 2. Planos de las alternativas (Situación, Generales, De detalle).3 Presupuesto de cada alternativa mediante Datos estadísticos y Mediciones aproximadas y precios estándar // **Proyecto:** Consta de cuatro grandes documentos:

Memoria: **Memoria descriptiva:** Documento breve y bien redactado que resume y relaciona todos los documentos del proyecto. Es el documento informativo por excelencia. Incluye: Antecedentes y objeto del proyecto: hace referencia a los antecedentes. Descripción del entorno de la obra: resumen de los anejos de partida. Descripción y justificación de la solución adoptada: en base a los cálculos, datos previos, etc. Resumen de características técnicas: tabla en la que se recogen los aspectos fundamentales del proyecto. Resumen de presupuestos