

# Plano urbano

COMENTARIO DEL PLANO URBANO Localización de la ciudad: a) Situación: entorno en el que se localiza la ciudad (Junto a un río, en el cruce de tales carreteras, etc, siempre haciendo referencia a otros elementos). b) Emplazamiento: Lugar concreto en el que se sitúa la ciudad (en un cerro, en una bahía, etc...). Hay que dar una explicación del porqué de ese emplazamiento (defensivo, comercial...)

§ 1. LOCALIZACIÓN DE LA CIUDAD. EJEMPLO: Situación: En la submeseta sur, junto al río Tajo, que le sirve de abastecimiento de agua. Emplazamiento: Sobre un cerro que surge en un meandro del río Tajo (Defensivo) 2. Morfología Urbana Tipo de planos a) IRREGULAR (Ejemplo Toledo) 2. Morfología Urbana Tipo de planos b) RADIOCÉNTRICO (Ejemplo Vitoria) 2. Morfología Urbana Tipo de planos c) ORTOGONAL, EN CUADRÍCULA, EN DAMERO, HIPODÁMICO, RETICULAR (Ejemplo Barcelona) 2. Morfología Urbana Tipo de planos d) LINEAL (Ejemplo Ciudad Lineal de Madrid) 2. Morfología Urbana Tipo de planos Normalmente en un mismo plano aparecen varios barrios con su propia configuración, debido a su diferente origen, en esos casos habrá que comentar cada una de las morfologías visibles en el plano. LINEAL ORTOGONAL IRREGULAR 2. Morfología Urbana La construcción 1. Trama Urbana (Disposición de los edificios) CERRADA ABIERTA 2. Morfología Urbana La construcción 1. Tipo de edificios COLECTIVO INDIVIDUAL 3 .Morfología Urbana Los usos del suelo Uso industrial Ferrocarril Servicios (Universidad) Servicios (Hospital)3. ESTRUCTURA URBANA EL CASCO ANTIGUO Herencia de la época preindustrial Cerco o Muralla (Hoy en parte inexistente) Cardus, Decumanus Trama reticular en origen ORIGEN ROMANO (Zaragoza)3. ESTRUCTURA URBANA EL CASCO ANTIGUO Herencia de la época preindustrial Córdoba Toledo ORIGEN MEDIEVAL ISLÁMICO 3. ESTRUCTURA URBANA EL CASCO ANTIGUO Herencia de la época preindustrial ZAMORA OVIEDO ORIGEN MEDIEVAL CRISTIANO 3. ESTRUCTURA URBANA EL CASCO ANTIGUO Herencia de la época preindustrial Valladolid Madrid Renacimiento, Barroco y Neoclasicismo: Surgen las Plazas Mayores con edificios importantes intervención en el centro de las ciudades, Ornamentación de las ciudades y trazados regulares. 3. ESTRUCTURA URBANA EL CASCO ANTIGUO Herencia de la época industrial Reformas internas: Apertura de "Grandes Vías", densificación, y verticalización. Barcelona Madrid 3. ESTRUCTURA URBANA EL CASCO ANTIGUO Herencia de la época industrial -El auge industrial de los 60: Deterioro morfológico y social: •Destrucción de la trama antigua. •Construcción de edificios nuevos de morfología nueva. •Terciación de las actividades económicas y desplazamientos de los usos residenciales. 3. ESTRUCTURA URBANA EL CASCO ANTIGUO Herencia de la época postindustrial -Políticas de rehabilitación, física y social. (Ejemplo Badajoz) - Peatonalización de calles comerciales. 3. ESTRUCTURA URBANA EL ENSANCHE URBANO Ensanche burgués -Derribo de las murallas. - Plasmación de ideas burguesas en el plano: Orden, higiene, y beneficios económicos. -Plano en cuadrícula, de baja densidad y uso residencial (con el tiempo se densificaría y terciarizaría). 3. ESTRUCTURA URBANA EL ENSANCHE URBANO Barrios industriales y obreros. -Se localizan en la periferia de las antiguas ciudades junto a las carreteras de entrada o estaciones de ferrocarril (ejemplo San Fernando en Badajoz) -Usos de suelo variado (residencial + industrial). -En la actualidad esas áreas se han incorporado a la ciudad Y se han revalorizado (Ejemplo Pardaleras y San Roque en Badajoz) 3. ESTRUCTURA URBANA EL ENSANCHE URBANO Barrio obrero junto a estación de tren Casco Antiguo Ensanche burgués Expansión de último tercio siglo XX Barrios obreros revalorizados 3. ESTRUCTURA URBANA LA PERIFERIA URBANA ACTUAL Barrios residenciales de la periferia Polígonos de viviendas de planeamiento abierto en forma De torres y bloques (años 70). Polígono de la Paz, Badajoz3. ESTRUCTURA URBANA LA PERIFERIA URBANA ACTUAL Barrios residenciales de la periferia Manzanas de viviendas, años 1980-1990 hasta la actualidad. Valdepasillas, Badajoz. 3. ESTRUCTURA URBANA LA PERIFERIA URBANA ACTUAL Barrios residenciales de la periferia

Viviendas unifamiliares, adosadas, pareadas e independientes en las periferias urbanas. Huerta Rosales Badajoz 3. ESTRUCTURA URBANA LA PERIFERIA URBANA ACTUAL Áreas industriales de la periferia Principales áreas industriales periféricas, junto a las entradas a la ciudad y al ferrocarril. Cáceres. 3. ESTRUCTURA URBANA LA PERIFERIA URBANA ACTUAL Áreas de servicios de la periferia Principales dotaciones de servicios de la ciudad de Badajoz: Educativos, sanitarios, comerciales, recreativos.