

Ciudad preindustrial

La ciudad preindustrial: es la parte de la ciudad urbanizada desde sus orígenes. Acumula varios elementos de diversas etapas.

Época preindustrial

- Estaban rodeadas de murallas
- El plano era irregular; aunque también hay ejemplos de planos radio céntricos, lineales y en cuadrícula.
- La trama era cerrada y en la edificación predominaba las casas de baja altura, con corrales y huertos. Había edificios destacados.
- Los usos de los suelos eran diversos, viviendas se mezclaban con comercios, almacenes....
- Socialmente en la ciudad coexistían diversos grupos: el centro era un lugar más destacado, donde se localizaban los principales edificios públicos y vivía la elite.
- La ciudad romana plano regular, derivado del campamento militar, con calles en damero y dos vías principales de norte a sur y de este a oeste.
- En la Edad Media se configuraron los cascos antiguos de la mayoría de las ciudades españolas.
- La musulmana tenía un núcleo principal amurallado, la medina donde se situaban los edificios mas destacados. Plano muy irregular, de calles estrechas y tortuosas, frecuentemente sin salida.
- La cristiana; también estaba rodeada de murallas. Son planos variados.
- Del Renacimiento se crearon nuevos barrios de plano irregular. Las plazas solían estar vinculadas a la apertura de nuevas calles.

Del Barroco y la Ilustración se embelleció la ciudad con la creación de calles amplias y rectas trazadas en perspectiva, grandes plazas, jardines y paseos.

1.2 Las transformaciones de la época industrial

La ciudad sufrió destacadas modificaciones como resultado del proceso de industrialización

Plano:

- Afectaron a los sectores mas valorados del acaso antiguo
- Se ensancharon calles y plazas y corregían las tortuosidades con trazados rectilíneos.
- la construcción de grandes vías, calles amplias y largas, edificios majestuosos
- En los edificios se instalaron funciones terciarias
- A partir de ellas renovaron las calles próximas.
- La política de renovación; el resultado fue la destrucción de parte del plano del caso antiguo, al modificarse el trazado de algunas calles

La trama se densifico para aprovechar mas el espacio y le edificación experimento cambios.

- La edificación se verticalito, al sustituirse la vivienda de planta baja por edificios de 3-5 alturas.
- Mezcla de estilos históricos
- Los nuevos materiales industriales, como el hierro cambiando con crital
- Se sustituyeron edificios antiguos por otros de mayor altura, volumen y precio.

El uso del suelo; experimento una progresiva terciarización. Esto consolido el casco antiguo como zona comercial y de negocios.

Socialmente; se acrecentó el proceso de segregación social.